

正本

發文方式：郵寄

新竹縣地政士公會
保存年限：109.3.30
函 收文號 109013

新竹縣政府稅務局

101
新竹縣芎林鄉文昌街138號

地址：新竹縣竹北市光明六路6號
承辦人：簡憶如
電話：035518141分機430

受文者：新竹縣地政士公會

發文日期：中華民國109年3月25日

發文字號：新縣稅土字第1090159936號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：配合財政部財政資訊中心規劃之不動產移轉網實服務於109年推行至全國各縣市，有關「不動產移轉之土地增值稅線上完稅」服務項目，本局已開始提供該項新措施，請轉知所屬會員多加利用，請查照。

說明：

- 一、依據財政部108年稽徵業務考核新竹縣政府稅務局座談會會議記錄辦理。
- 二、不動產移轉網實整合服務係就原網路申報移轉土地案件，經申報人於申報時將資料（含契約書、申報書、繳納完竣之印花稅證明及其他證明文件）上傳至地方稅網路申報作業入口網，且稽徵機關查無舊欠（費）後，即匯出已查欠完竣帶有職名章之土地增值稅繳款書，供申報代理人下載列印及繳費，繳納完成後無需再至稅捐機關進行查欠，可持該繳款書逕自至地政機關辦理不動產移轉登記事項，以減少代理人往返各機關間奔波及等待時間。
- 三、目前線上完稅作業就多數無欠稅之一般買賣及贈與案件實施，期能透過快速線上查欠，加速不動產移轉之時效，以精進稅務服務。

裝

訂

線

正本：新竹縣地政士公會
副本：

局長彭惠珠

本案依分層負責規定授權主管科長決行